

CÔNG TY CỔ PHẦN INSUMO



# HỒ SƠ NĂNG LỰC

**ĐƠN VỊ** : CÔNG TY CỔ PHẦN INSUMO

**MÃ SỐ THUẾ** : 0107854678

**ĐỊA CHỈ** : Số 10 ngõ 48 Nguyễn Chánh, Phường Trung Hòa,  
Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội

*HÀ NỘI - 2024*

## DANH MỤC HỒ SƠ NĂNG LỰC

STT	DANH MỤC	TRANG
<b>I</b>	<b>Giới thiệu chung về Công ty Cổ phần INSUMO</b>	
1	Thư ngỏ	1
2	Giới thiệu thông tin	2
3	Cơ cấu tổ chức	3 - 4
4	Hệ thống công ty con và liên kết của INSUMO	5
<b>II</b>	<b>Thông tin pháp lý</b>	
1	Giấy phép đăng ký kinh doanh	6
2	Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng	7
3	Danh sách nhân sự công ty	8-9
<b>III</b>	<b>Các dự án tiêu biểu của công ty</b>	
1	Tổng hợp giá trị, thời gian thi công các dự án	10
2	Một số hình ảnh công trình tiêu biểu	11-16
<b>IV</b>	<b>Thông tin tài chính</b>	
1	Báo cáo kết quả kinh doanh các năm	17



**CÔNG TY CỔ PHẦN INSUMO**  
*Trí tuệ - Hiệu quả - Nhân cách*

# **I. GIỚI THIỆU CHUNG VỀ CÔNG TY CỔ PHẦN INSUMO**

Hà Nội, ngày tháng năm

## THƯ NGỎ

**Kính gửi:** .....

Công ty Cổ phần INSUMO xin gửi lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng nhất đến Quý khách hàng.

Công ty Cổ phần INSUMO được thành lập từ năm 2017, trên cơ sở đội ngũ cán bộ kỹ sư được đào tạo bài bản, chuyên nghiệp cùng với tinh thần làm việc nhiệt huyết cũng như sự năng động, sáng tạo và dày dặn kinh nghiệm. Mặc dù chỉ mới hình thành và hoạt động trong vài năm gần đây, INSUMO đã trưởng thành nhanh chóng và trở thành doanh nghiệp uy tín trong lĩnh vực Xây dựng.

Tên Công ty INSUMO được ghép bởi 3 từ trong tiếng Anh và cũng là triết lý kinh doanh: “*trí tuệ - hiệu quả - nhân cách*”. Bằng trí tuệ của mình, chúng tôi luôn tư duy để đưa ra phương án thi công khoa học, độc đáo và phù hợp nhất cho từng công trình. Từ đó sẽ mang lại hiệu quả kinh tế, thi công tiến độ và chất lượng tốt nhất cho Chủ đầu tư từ khi đầu tư tới khi khai thác, vận hành dự án.

INSUMO không chạy theo chào thầu đơn giá thấp để trong quá trình thi công lại thuê nhân công rẻ mạt, bớt xén quy trình tạo ra chất lượng kém; mà bằng sự tận tâm cùng biện pháp tổ chức thi công khoa học sẽ tiết giảm sự lãng phí, tăng lợi nhuận cho Công ty và đem lại tiến độ, chất lượng dự án.

Bên cạnh đó, các công trình thi công của chúng tôi luôn đảm bảo chất lượng, an toàn lao động, an ninh trật tự, vệ sinh môi trường và luôn áp dụng các công nghệ mới trong xây dựng nhằm quyết tâm mang lại cho Quý khách hàng những sản phẩm chất lượng cao và dịch vụ tốt nhất.

Với phương châm “Xứng đáng với niềm tin của bạn”, Công ty chúng tôi luôn lắng nghe, tận tình tư vấn và chia sẻ kinh nghiệm làm việc cùng Quý khách hàng để đảm bảo chất lượng kỹ thuật với đơn giá hợp lý nhất. Chúng tôi không những tiết giảm tài chính cho Chủ đầu tư mà còn giảm sự lo lắng, bận tâm trong suốt quá trình thi công dự án cũng như thu hút các nhà thầu mạnh và chuyên nghiệp ở các bộ môn khác mong muốn vào thi công ở giai đoạn tiếp theo. Họ luôn đánh giá nhà thầu xây dựng INSUMO đủ nhân cách, chuyên môn và sự tôn trọng để phối hợp, cùng tạo ra công trình tốt nhất cho Chủ đầu tư.

Xin chân thành cảm ơn và hân hạnh phục vụ Quý khách hàng!

## GIỚI THIỆU THÔNG TIN

**Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN INSUMO**

**Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0107854678**

**Nơi đăng ký kinh doanh, hoạt động và địa chỉ hợp pháp:** Số 10 ngõ 48 Nguyễn Chánh, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

**Năm thành lập công ty: 22/05/2017**

**Thông tin liên lạc:**

Điện thoại: 0243 95555 66

Email: [insumojsc@gmail.com](mailto:insumojsc@gmail.com)

**Thông tin về đại diện hợp pháp của nhà thầu:**

Họ và tên: Nguyễn Thanh Hải

Địa chỉ: 25C - CC Viện chiến lược và Khoa học Công an - Bộ Công an, Tổ 9, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội

Email: [insumoman@gmail.com](mailto:insumoman@gmail.com).

**GIÁM ĐỐC**

## CƠ CẤU TỔ CHỨC

### **1. Tên nhà thầu: CÔNG TY CỔ PHẦN INSUMO**

Tên giao dịch quốc tế: INSUMO JOINT STOCK COMPANY;

Trụ sở chính: Số 10 ngõ 48 Nguyễn Chánh, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam;

Điện thoại liên hệ: 0243 95555 66;

Email: [insumojsc@gmail.com](mailto:insumojsc@gmail.com);

Website: [www.insumo.vn](http://www.insumo.vn).

**2. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số:** 0107854678 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 22/5/2017

Sửa đổi lần 01 ngày 27/03/2018;

Sửa đổi lần 02 ngày 15/6/2018;

Sửa đổi lần 03 ngày 06/11/2019.

Sửa đổi lần 04 ngày 28/12/2021

Sửa đổi lần 05 ngày 28/09/2022.

Sửa đổi lần 06 ngày 07/04/2023

### **3. Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng:**

- Số HCM-00025999 do Sở Xây dựng TP. HCM cấp ngày 19/6/2019;

- Số ANG-00025999 do Sở Xây dựng Tỉnh An Giang cấp ngày 16/8/2019.

**4. Tổng số cán bộ CNV hiện có:** trên 30 cán bộ nhân viên.

### **5. Đại diện hợp pháp của nhà thầu:**

Họ và tên: Nguyễn Thanh Hải

Chức danh: Giám đốc;

Địa chỉ: 25C - CC Viện chiến lược và Khoa học Công an - Bộ Công an, Tổ 9, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, TP Hà Nội;

Điện thoại: 0935 666 000;

Email: [insumoman@gmail.com](mailto:insumoman@gmail.com).

### **6. Hội đồng quản trị:**

- Chủ tịch HĐQT: Ông Vũ Xuân Công;

- Ủy viên: Ông Nguyễn Thanh Hải;

- Ủy viên: Ông Tạ Quốc Hiệu.

## 7. Ban Giám đốc:

### **Giám đốc Điều hành: Nguyễn Thanh Hải**

Thạc sỹ Quản lý công nghiệp – Trường quản lý HEC Đại học Liege;

Kỹ sư Kinh tế xây dựng – Đại học Xây dựng;

Chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ Chỉ huy trưởng công trình xây dựng;

Chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ Giám sát thi công xây dựng công trình;

Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng I

Điện thoại: 0935 666 000;

Email: [insumoman@gmail.com](mailto:insumoman@gmail.com).

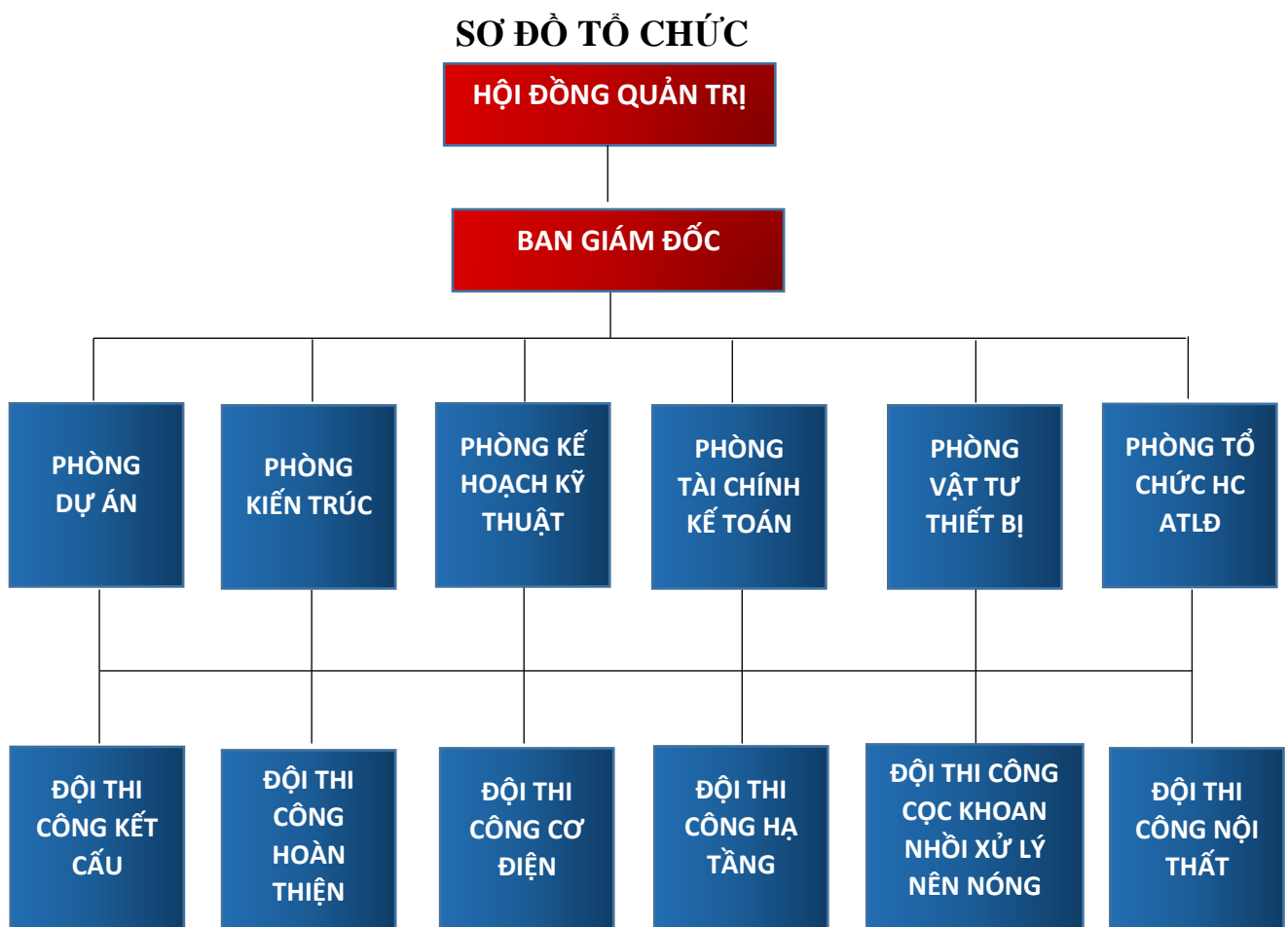
### **Giám đốc Tài chính: Vũ Xuân Công**

Cử nhân Kinh tế chuyên ngành Kế toán tài chính - Đại học Thương mại;

Chứng chỉ hành nghề Phân tích chứng khoán;

Điện thoại: 090 648 1234;

Email: [congvx80@gmail.com](mailto:congvx80@gmail.com).



## **A. Các công ty INSUMO góp vốn cổ phần**

### **I. Công ty TNHH xây dựng cơ điện DCNCA Việt Nam**

Ngành nghề chính: Thi công hệ thống cơ điện & kỹ thuật trong công trình

### **II. Công ty Cổ phần Cơ điện Meco Việt Nam**

Ngành nghề chính: Thi công hệ thống cơ điện & kỹ thuật trong công trình

### **III. Công ty cổ phần BANINO**

Ngành nghề chính: Đầu tư các cơ sở lưu trú thương hiệu **HanoiDorm**, thi công xây dựng, Kinh doanh vật liệu xây dựng.

### **IV. Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng THUẬN PHÚ**

Ngành nghề chính: Đầu tư, thi công xây dựng, Kinh doanh vật liệu xây dựng.

## **B. Các công ty liên kết với INSUMO**

### **I. Công ty cung ứng thiết bị thi công**

1. Công ty TNHH Thiết bị máy xây dựng Minh Quang
2. Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ và Phát triển Phúc Khang
3. Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Thịnh Anh

### **II. Công ty thi công hạ tầng công nghiệp**

Công ty Cổ phần Thương mại xây dựng và Đầu tư Mai Hà

### **III. Công ty cung ứng nguồn nhân công**

1. Công ty Cổ phần Công nghệ Nhật Việt
2. Công ty Cổ phần Xây dựng Anh Hưng

## **II. THÔNG TIN PHÁP LÝ**

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 0107854678**

*Đăng ký lần đầu: ngày 22 tháng 05 năm 2017*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 6, ngày 07 tháng 04 năm 2023*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN INSUMO

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: INSUMO JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: INSUMO ., JSC

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

*Số 10, ngõ 48 đường Nguyễn Chánh, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Điện thoại: 02439555566

Fax:

Email:

Website:

**3. Vốn điều lệ**

Vốn điều lệ: 25.000.000.000 đồng.

*Bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 2.500.000

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* Họ và tên: NGUYỄN THANH HẢI

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 14/04/1980

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 030080006408

Ngày cấp: 10/07/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Căn 25C Chung cư VCL&KHCA – BCA, Tổ 38, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Căn 25C Chung cư VCL&KHCA – BCA, Tổ 38, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

**TRƯỞNG PHÒNG/**  
  
*[Handwritten signature]*

**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

**Trần Hà Thanh**

## CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: ANG-00025999

(Ban hành kèm theo Quyết định số 365/QĐ-SXD ngày 16/08/2019  
của Sở Xây dựng tỉnh An Giang)

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần INSUMO

### 1. Thông tin về tổ chức:

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0107854678

Ngày cấp: 22 tháng 05 năm 2017; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội.

Tên người đại diện pháp luật: NGUYỄN THANH HẢI; Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: P501, Tràng Tiền Office, số 25T1, Tập thể Sư đoàn 361,  
phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Số điện thoại: 0120 348 5784;

fax:

Email:

Website:

### 2. Phạm vi, năng lực hoạt động:

Lĩnh vực Thi công xây dựng công trình:

- Loại công trình Dân dụng – Công nghiệp: Hạng II

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày 16 tháng 08 năm 2029./.

An Giang, ngày 16 tháng 8 năm 2019.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Thanh Vũ

**DANH SÁCH NHÂN VIÊN CÔNG TY**

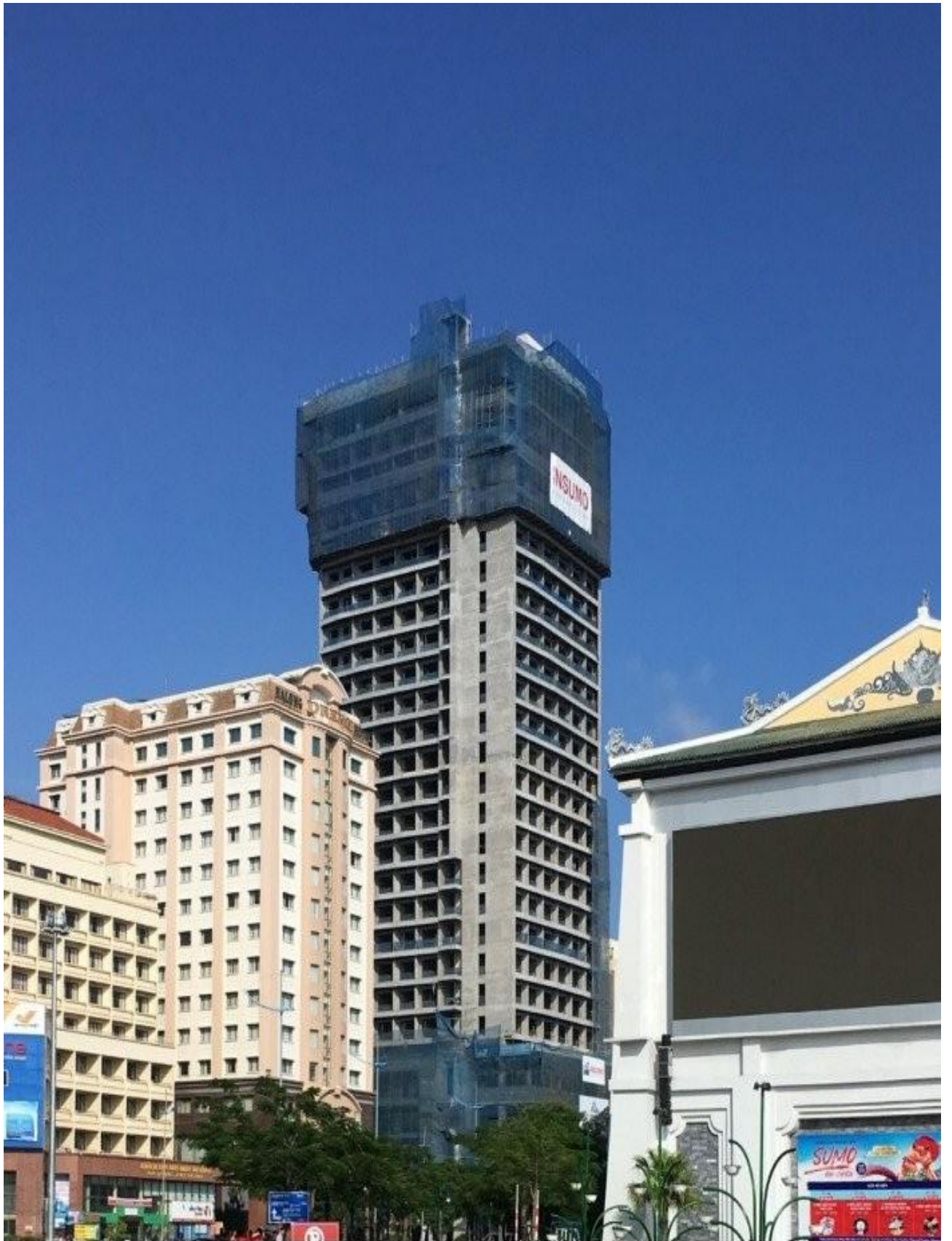
<b>TT</b>	<b>HỌ VÀ TÊN</b>	<b>CHỨC VỤ</b>	<b>CHUYÊN NGÀNH ĐÀO TẠO</b>
<b>I</b>	<b>Khối cán bộ quản lý</b>		
1	Nguyễn Thanh Hải	Giám đốc	Thạc sỹ Quản lý công nghiệp
2	Vũ Xuân Công	Giám đốc Tài chính	Cử nhân Kinh tế
3	Nguyễn Xuân Phú	Phó Giám đốc	Kỹ sư xây dựng DD và CN
4	Trần Thị Mến	Kế toán trưởng	Cử nhân kinh tế
5	Đoàn Văn Cẩm	Trưởng phòng kế hoạch - kỹ thuật	Kỹ sư kỹ thuật công trình XD
6	Phạm Đức Quang	Trưởng phòng dự án	Kỹ sư kinh tế xây dựng
7	Vũ Quang	Chỉ huy trưởng	Kỹ sư công trình xây dựng
8	Vũ Văn Ninh	Chỉ huy trưởng	Kỹ sư kinh tế xây dựng
9	Tạ Anh Tú	Chỉ huy Phó	Kỹ sư kỹ thuật viễn thông
10	Vũ Công Đạt	Chỉ huy phó	Kỹ sư xây dựng DD và CN
11	Dương Ngọc Thương	Chỉ huy phó	Kỹ sư công trình xây dựng
12	Vũ Phi Hùng	Chỉ huy phó	Kỹ sư kinh tế xây dựng
13	Nguyễn Phi Hùng	Kỹ sư ME	Kỹ sư kỹ thuật cơ sở hạ tầng
14	Phạm Văn Hùng	CB đấu thầu và QS	Kỹ sư kinh tế xây dựng
15	Trương Thị Hồng Nhung	Kiến trúc sư	Chứng chỉ kiến trúc sư
16	Nguyễn Hữu Huân	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ sư kinh tế xây dựng
17	Mai Văn Ba	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ sư kỹ thuật công trình XD
18	Phạm Văn Duy	Cán bộ kỹ thuật	Công nghệ kỹ thuật xây dựng

19	Lê Thị Thanh Hoa	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ sư kinh tế xây dựng
20	Nghiêm Văn Đức	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ sư kỹ thuật công trình XD
21	Võ Hồng Sơn	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ sư kỹ thuật công trình XD
22	Hồ Bá Thắng	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ sư kỹ thuật XD
23	Phạm Văn Nam	Cán bộ kỹ thuật	Cử nhân kinh tế
24	Nguyễn Tiến Việt	Kế toán	Cử nhân tài chính ngân hàng
25	Nguyễn Thị Thu Hà	Kế toán	Cử nhân kế toán
26	Tạ Quốc Hiệu	Nhân viên văn phòng	Kỹ sư CNKT điện, điện tử
26	Trần Đình Long	Nhân viên kinh doanh	Cử nhân tài chính ngân hàng
27	Lê Hữu Mạnh	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ thuật công trình xây dựng
28	Nguyễn Ngọc Tú	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ thuật công trình xây dựng
<b>II</b>	<b>Khối công nhân lành nghề</b>		
29	Nguyễn Đình Trình	Quản lý thiết bị	
30	Đoàn Văn An	Lái cầu	
31	Lê Văn Thông	Lái cầu tháp	
32	Nguyễn Xuân Hồng	Lái vận thăng	
33	Dương Văn Hạnh	Lái vận thăng	
34	Đàm Văn Việt	Lái xe nâng	

### **III. CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU CỦA CÔNG TY**

**TỔNG HỢP GIÁ TRỊ, THỜI GIAN THI CÔNG CÁC DỰ ÁN**

STT	Ngày ký HĐ	Loại HĐ	Tên Công ty	Hạng mục	Công trình	Giá trị HĐ
1	03/01/2018	HĐ thi công xây dựng	Công ty CP Thương mại và Du lịch Hà Thành	Thi công phần thô khung cột vách, đầm sàn từ móng tới mái	Khách sạn 4* Hà Thành	98.281.350.000đ
2	12/11/2018	HĐ thầu phụ	Công ty CP xây lắp cơ điện An Phát	Thi công hệ thống cấp thoát nước, xử lý nước thải	Khách sạn 4* Hà Thành	18.483.503.468đ
3	20/02/2020	HĐ kinh tế	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Thương mại Hải Phát	Thi công hoàn thiện hệ thống điện, điện nước, điện nhẹ, điều hòa không khí	Trường THCS Kim Giang	4.280.313.000đ
4	15/04/2021	HĐ thi công xây dựng	Công ty CP TLA	Thi công các hạng mục Móng và tầng hầm	Tổ hợp khách sạn, Căn hộ du lịch 5*	50.080.953.425đ
5	14/12/2021	HĐ thi công xây dựng	Bảo hiểm xã hội tỉnh Quảng Ninh	Thi công xây dựng Trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Tiên Yên	Trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Tiên Yên tỉnh Quảng Ninh	13.936.000.000đ
6	28/12/2021	HĐ thi công xây dựng	Công ty Cổ phần LICOGI13	XD trụ sở làm việc Chi cục thuế TP Phúc Yên	Chi cục thuế TP Phúc Yên	9.369.415.000đ
7	27/09/2022	HĐ thi công xây dựng	Công ty CP dịch vụ nhà hàng những hạt cà phê nói chuyện	Thi công phần cọc và móng	Tổ hợp dịch vụ TWITTER BEANE COFFEE	8.366.998.000
8	03/01/2023	HĐ thi công xây dựng	Công ty CP dịch vụ nhà hàng những hạt cà phê nói chuyện	Thi công khung dầm sàn, bê tông, chống thấm mái	Tổ hợp dịch vụ TWITTER BEANE COFFEE	21.742.650.000
9	17/11/2023	HĐ thi công xây dựng	Công ty TNHH một thành viên Đường An Phú	Thi công xây, trát, ốp lát hoàn thiện, lắp đặt hệ thống điện, cấp thoát nước	Nhà dịch vụ, thương mại và khách sạn	4.018.273.000



CÔNG TRÌNH: KHÁCH SẠN 4\* SOLEIL, BÀI CHÁY  
HẠ LONG, QUẢNG NINH



CÔNG TRÌNH: PHẦN MÓNG CONDOTEL TLA  
BÃI CHÁY, HẠ LONG, QUẢNG NINH



CÔNG TRÌNH: NHÀ MÁY NUÔI TRỒNG THỦY SẢN 144HA N.G  
CẨM PHẢ, QUẢNG NINH





CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ CHI CỤC THUẾ THÀNH PHỐ PHÚC YÊN, TỈNH VĨNH PHÚC



CÔNG TRÌNH: TỔ HỢP DỊCH VỤ TWITTER BEANE COFFEE

## **IV. THÔNG TIN TÀI CHÍNH**

## BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH CÁC NĂM

Chỉ tiêu	Mã số	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	Năm 2021	Năm 2022
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	46.264.842.653	34.450.911.854	37.027.974.105	39.210.541.393	30.331.401.818
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	-	-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	46.264.842.653	34.450.911.854	37.027.974.105	39.210.541.393	30.331.401.818
4. Giá vốn hàng bán	11	45.305.988.173	33.362.192.815	34.488.594.316	37.942.153.463	29.384.108.909
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	958.854.480	1.088.719.039	2.539.379.789	1.268.387.930	947.292.909
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	16.441.827	47.895.666	24.213.787	1.565.908	1.214.002
7. Chi phí tài chính	22	-	-	-	-	-
.- Trong đó: Lãi vay phải trả	23	-	-	-	-	-
8. Chi phí bán hàng	25	-	-	-	-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	865.576.525	1.198.284.339	1.430.718.462	1.347.582.587	791.348.712
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(25+26)	30	109.719.782	(61.669.634)	1.132.875.114	(77.628.749)	157.158.199
11. Thu nhập khác	31	-	190.000.000	100.000.000	330.006.652	-
12. Chi phí khác	32	20.693.087	91.114.143	1.088.420.508	69.445.172	-
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	(20.693.087)	98.885.857	(988.420.508)	260.561.480	-
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	89.026.695	37.216.223	144.454.606	182.932.731	157.158.199
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	21.943.956	25.666.073	20.223.645	25.610.582	31.431.640
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	-	-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60	67.082.739	11.550.150	124.230.961	157.322.149	125.726.559

# INSUMO JOINT STOCK COMPANY



## COMPANY PROFILE

**COMPANY NAME** : INSUMO., JSC

**TAX CODE** : 0107854678

**LOCATION ADDRESS** : No 10, 48 Alley of Nguyen Chanh, Trung Hoa ward, Cau Giay district, Hanoi city

A background image showing a modern multi-story building under construction. A large white banner is stretched across the front of the building, featuring the INSUMO logo and the word "CONSTRUCTION" in large, blue, sans-serif letters. The scene is captured from a low angle, looking up at the building against a clear sky.

**INSUMO**  
CONSTRUCTION

*HA NOI – 2024*

## LIST OF COMPETENCY PROFILES

<b>I</b>	<b>General introduction about INSUMO joint stock company</b>
1	Open letter
2	Introduction
3	Organizational structure
4	INSUMO's subsidiary and affiliate system
<b>II</b>	<b>Legal information</b>
1	Business registration certificate
2	Certificate of capacity for construction activities
3	List of company personnel
<b>III</b>	<b>Noticeable projects</b>
1	Synthesis value and construction time of projects
2	Some typical project images
<b>IV</b>	<b>Financial information</b>
1	Annual financial reports

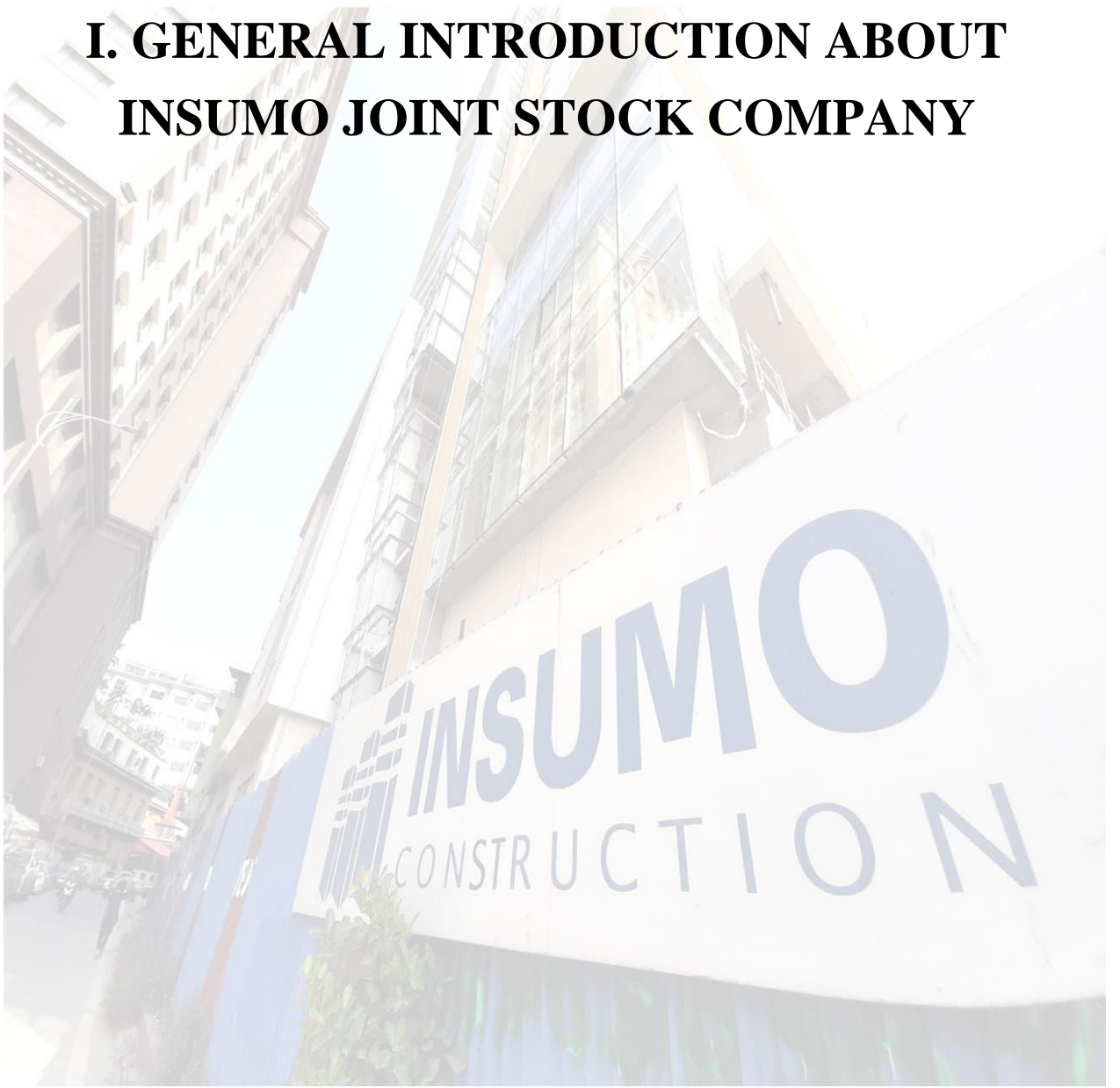




**INSUMO JOINT STOCK COMPANY**

*Intellect - Success – Morality*

## **I. GENERAL INTRODUCTION ABOUT INSUMO JOINT STOCK COMPANY**





SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

*Intellect - Success – Morality*

---

INSUMO JOINT STOCK COMPANY

*Ha Noi, day ..... month .....year.....*

## OPEN LETTER

*Dear: .....*

INSUMO Joint Stock Company would like to send best wishes for health and greetings to our customers.

INSUMO Joint Stock Company was established in 2017, based on a team of well-trained and professional engineers with enthusiastic working spirit as well as dynamism, creativity and extensive experience. Despite being established and operated in recent years, INSUMO has grown rapidly, becoming a reputable enterprise in the Construction field.

The name INSUMO Company is composed of 3 words in English and is also the business philosophy: "*Intellect - Success – Morality*". With our intelligence, we always think to come up with the most scientific, unique and suitable construction plan for each project. Therefore bringing economic efficiency, construction progress and the best quality for the Investor from investment to exploitation and operation of the project.

INSUMO does not chase bids at low unit prices by hiring cheap labor and cutting corners, creating poor quality during the construction process; but with dedication and scientific construction organization methods, we will reduce waste, increase profits for the company and bring project progress and quality.

In addition, our construction projects always ensure quality, labor safety, security and order, environmental sanitation and always apply new technologies in construction to bring you satisfaction with high quality products and the best service.

With the motto "Worthy of your trust", our company always listens, enthusiastically advises and shares working experience with customers to ensure technical quality at the most reasonable price. Not only we reduce finances for the investor but we also reduce anxiety and concerns throughout the project construction process as well as attract strong and professional contractors in other disciplines who want to work on the project in the next stage. They always evaluate INSUMO construction contractors as having enough personality, expertise and respect to coordinate and create the best project for the investor.

Our sincere thanks and pleasure to serve you!

**INSUMO JOINT STOCK COMPANY**



SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

*Intellect - Success – Morality*

---

INSUMO JOINT STOCK COMPANY

## INTRODUCTION

**Company name:** INSUMO Joint Stock Company

**Business registration certificate number:** 0107854678

**Place of business registration, operations and legal address:** No10, 48 Alley of Nguyen Chanh, Trung Hoa Ward, Cau Giay District, Ha Noi City, Vietnam

**Established date:** 22/05/2017

**Contact information:**

Phone number: 0243 95555 66

Email: [insumojsc@gmail.com](mailto:insumojsc@gmail.com)

**Information about the contractor's legal representative:**

Name: Nguyen Thanh Hai

Address: No 5, Tu Mo Street, Trung Hoa Ward, Cau Giay District, Ha Noi City.

Email: [insumoman@gmail.com](mailto:insumoman@gmail.com).

**DIRECTOR**

## **ORGANIZATIONAL STRUCTURE**

**1. Contractor name:** INSUMO Joint Stock Company

International business name: INSUMO Joint Stock Company

Headquarters: No10, 48 Alley of Nguyen Chanh, Trung Hoa Ward, Cau Giay District, Ha Noi City, Vietnam

Contact number: 0243 95555 66;

Email: [insumojsc@gmail.com](mailto:insumojsc@gmail.com);

Website: [www.insumo.vn](http://www.insumo.vn).

**2. Business registration certificate number:** 0107854678 issued by Hanoi Department of Planning and Investment on 22/5/2017

Modified for the first time on 27/3/2018;

Modified 2nd time on 15/6/2018;

Modified 3rd time on 06/11/2019;

Modified 4th time on 28/12/2021;

Modified 5th time on 28/09/2022;

Modified 6th time on 07/04/2023;

**3. Certificate of capacity for construction activities:**

- Number HCM-00025999 issued by the HCMC Department of Construction on 19/06/2019.

- Number ANG-00025999 issued by the Department of Construction of An Giang Province on 16/08/2019.

**4. Total number of employees:** over 30.

**5. Legal representative of the contractor:**

Name: Nguyen Thanh Hai Title: Director;

Address: No 5, Tu Mo Street, Trung Hoa Ward, Cau Giay District, Ha Noi City.

Phone number: 0935 666 000;

Email: [insumoman@gmail.com](mailto:insumoman@gmail.com).

**6. Administrative Council:**

- Chairman of the board: Mr. Vu Xuan Cong;

- Member : Mr. Nguyen Thanh Hai;

- Member : Mr. Ta Quoc Hieu.

## 7. Board of manager:

### **Executive Director: Nguyen Thanh Hai**

Master of Industrial Management – HEC School of Management,  
University of Liege;

Construction Economics Engineer - University of Civil Engineering;

Certificate of professional training for construction site commanders;

Certificate of professional training in construction supervision;

Class I construction practice certificate

Phone number: 0935 666 000;

Email: [insumoman@gmail.com](mailto:insumoman@gmail.com).

### **Finance director: Vu Xuan Cong**

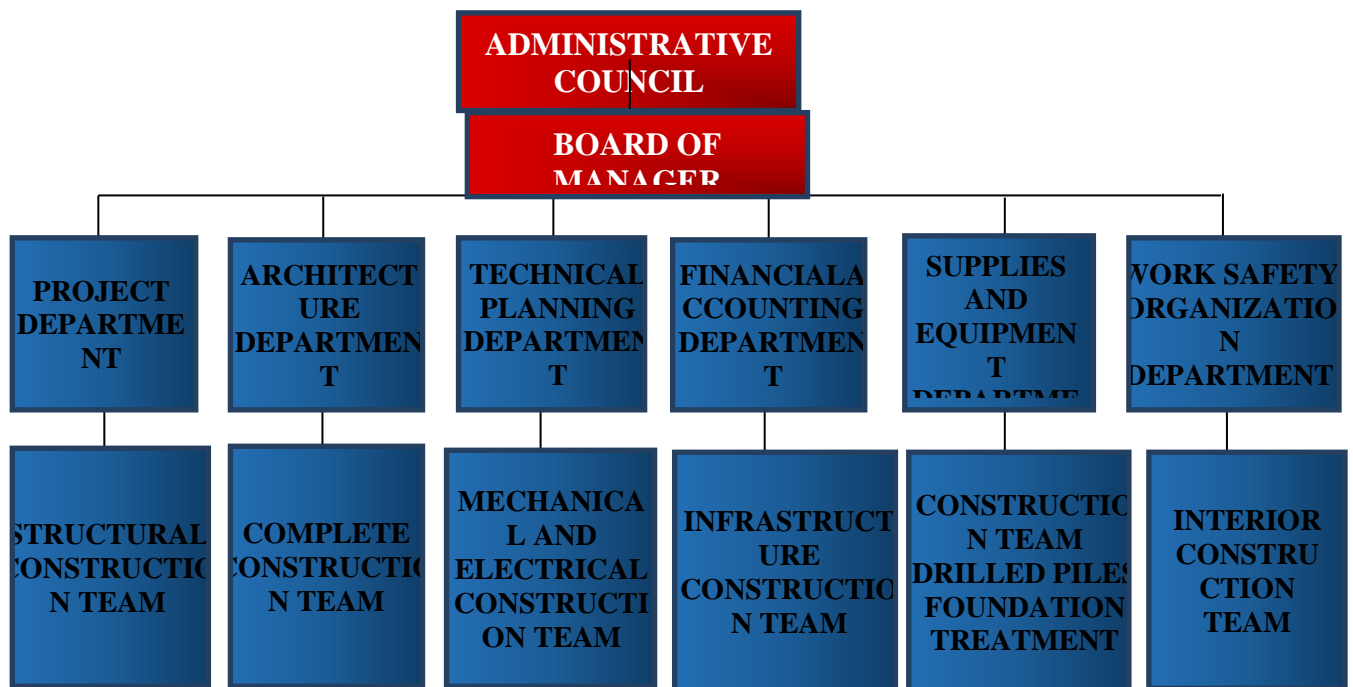
Bachelor of Economics majoring in Financial Accounting - University of  
Commerce;

Certificate of practice in Securities Analysis;

Phone number: 090 648 1234;

Email: [congvx80@gmail.com](mailto:congvx80@gmail.com).

## ORGANIZATIONAL CHART



## **A. Companies in which INSUMO contributes equity capital**

### **I. DCNCA Vietnam Electric Motors Construction Company Limited**

Main profession: Construction of mechanical and electrical systems in construction projects

### **II. MECO Vietnam Mechanical Electrical Joint Stock Company**

Main profession: Construction of mechanical, electrical & technical systems in the project

### **III. BANINO Joint Stock Company**

Main profession: Investing in HanoiDorm brand accommodation facilities, construction, and trading in construction materials.

### **IV. THUAN PHU Investment and Construction Joint Stock Company**

Main profession: Investment, construction, trading of construction materials.

## **B. Companies affiliated with INSUMO**

### **I. Construction equipment supply companies**

1. Minh Quang Construction machine equipment Company Limited
2. Phuc Khang Trading services and Development Company Limited
3. Thinh Anh Trading and Construction Joint Stock Company

### **II. Industrial infrastructure construction company**

Mai Ha Investment Construction and Trading Joint Stock Company

### **III. Labor supply companies**

1. Nhat Viet Technology Joint Stock Company
2. Anh Hung Construction Investment Joint Stock Company

## **II. LEGAL INFORMATION**



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 0107854678**

*Đăng ký lần đầu: ngày 22 tháng 05 năm 2017*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 6, ngày 07 tháng 04 năm 2023*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN INSUMO

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: INSUMO JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: INSUMO ., JSC

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

*Số 10, ngõ 48 đường Nguyễn Chánh, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Điện thoại: 02439555566

Fax:

Email:

Website:

**3. Vốn điều lệ**

Vốn điều lệ: 25.000.000.000 đồng.

*Bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 2.500.000

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* Họ và tên: NGUYỄN THANH HẢI

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 14/04/1980

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 030080006408

Ngày cấp: 10/07/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: *Căn 25C Chung cư VCL&KHCA – BCA, Tổ 38, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *Căn 25C Chung cư VCL&KHCA – BCA, Tổ 38, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*



**Trần Hà Thanh**

SỞ XÂY DỰNG  
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: ANG-00025999

(Ban hành kèm theo Quyết định số 365/QĐ-SXD ngày 16/08/2019  
của Sở Xây dựng tỉnh An Giang)

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần INSUMO

### 1. Thông tin về tổ chức:

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0107854678

Ngày cấp: 22 tháng 05 năm 2017; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội.

Tên người đại diện pháp luật: NGUYỄN THANH HẢI; Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: P501, Tràng Tiền Office, số 25T1, Tập thể Sư đoàn 361,  
phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Số điện thoại: 0120 348 5784;

fax:

Email:

Website:

### 2. Phạm vi, năng lực hoạt động:

Lĩnh vực Thi công xây dựng công trình:

- Loại công trình Dân dụng – Công nghiệp: Hạng II

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày 16 tháng 08 năm 2029./.

An Giang, ngày 16 tháng 8 năm 2019.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Thanh Vũ

### LIST OF COMPANY EMPLOYEES

<b>TT</b>	<b>NAME</b>	<b>POSITION</b>	<b>SPECIALIZED TRAIN</b>
<b>I</b>	<b>Management staff</b>		
1	Nguyen Thanh Hai	Director	Master of Industrial Management
2	Vu Xuan Cong	Finance director	Bachelor of Economics
3	Nguyen Xuan Phu	Vice Director	Civil and industrial construction engineer
4	Tran Thi Men	Chief accountant	Bachelor of Economics
5	Doan Van Cam	Head of planning and technical department	Construction technical engineer
6	Pham Duc Quang	Project Manager	Economic construction engineer
7	Vu Quang	Site manager	Construction engineer
8	Vu van Ninh	Site manager	Economic construction engineer
9	Ta Anh Tu	Deputy site manager	Telecommunications technical engineer
10	Vu Cong Dat	Deputy site manager	Civil and industrial construction engineer
11	Duong Ngoc Thuong	Deputy site manager	Construction engineer
12	Vu Phi Hung	Deputy site manager	Economic construction engineer
13	Nguyen Phi Hung	Electrical Engineer	Infrastructure technical engineer
14	Pham Van Hung	Procurement and quality officer	Economic construction engineer
15	Truong Thi Hong Nhung	Architect	Architect certificate
16	Nguyen Huu Huan	Technical staff	Economic construction engineer
17	Mai Van Ba	Technical staff	Construction technical engineer
18	Pham Van Duy	Technical staff	Construction engineering technology
19	Le Thi Thanh Hoa	Technical staff	Economic construction engineer
20	Nghiem Van Duc	Technical staff	Construction technical engineer

21	Vo Hong Son	Technical staff	Construction technical engineer
22	Ho Ba Thang	Technical staff	Construction technical engineer
23	Pham Van Nam	Technical staff	Bachelor of Economics
24	Nguyen Tien Viet	accountant	Bank financial Bachelors
25	Nguyen Thi Thu Ha	accountant	bachelor of accounting
26	Ta Quoc Hieu	Office staff	Electrical and electronics engineer
26	Tran Dinh Long	Sales Executive	Bank financial Bachelors
27	Le Huu Manh	Technical staff	Construction engineering
28	Nguyen Ngoc Tu	Technical staff	Construction engineering
<b>II</b>	<b>Well-training worker</b>		
29	Nguyen Dinh Trinh	Equipment management	
30	Doan Van An	Crane driver	
31	Le Van Thong	Drive tower crane	
32	Nguyen Xuan Hong	Drive the hoist	
33	Duong Van Hanh	Drive the hoist	
34	Dam Van Viet	Drive a forklift	



**INSUMO JOINT STOCK COMPANY**

*Intellect - Success – Morality*

### **III. NOTICEABLE PROJECTS**



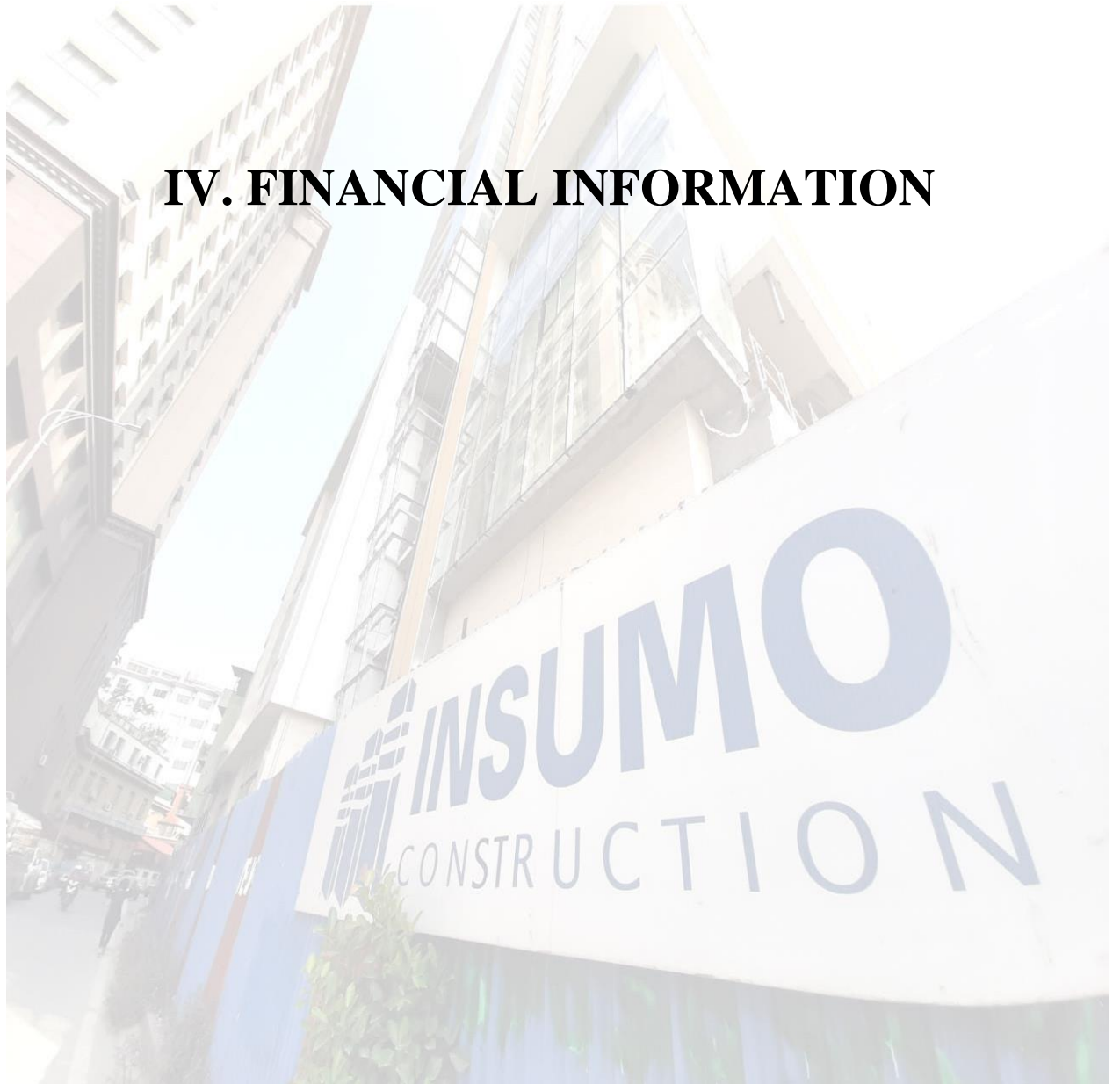
## SYNTHESIS VALUE AND CONSTRUCTION TIME OF PROJECTS

No	Contract signing date	Type of contract	Company name	Category	Construction	Contract value
1	03/01/2018	Construction contract	Ha Thanh Trade and Tourism Joint Stock Company	Construction of the rough frame of wall columns, beams, and floors from foundation to roof	4* Hotel Ha Thanh	98.281.350.000đ
2	12/11/2018	Subcontract	An Phat electromechanical construction and installation joint stock company	Construction of water supply and drainage systems, wastewater treatment	4* Hotel Ha Thanh	18.483.503.468đ
3	20/02/2020	Economic contracts	Hai Phat Construction Investment and Trading Joint Stock Company	Complete construction of electrical, water, light electricity, and air conditioning systems	Kim Giang Secondary School	4.280.313.000đ
4	15/04/2021	Construction contract	TLA Joint Stock Company	Construction of foundation and basement items	Hotel complex, 5* tourist apartment	50.080.953.425đ
5	14/12/2021	Construction contract	Social insurance of Quang Ninh province	Construction of Tien Yen District Social Insurance Headquarters	Social Insurance headquarters of Tien Yen district, Quang Ninh province	13.936.000.000đ
6	28/12/2021	Construction contract	LICOGI13 Joint Stock Company	Construction of the headquarters of Phuc Yen City Tax Department	Phuc Yen City Tax Department	9.369.415.000đ
7	27/09/2022	Construction contract	Talking Coffee Beans Restaurant Service Joint Stock Company	Construction of piles and foundations	TWITTER BEANE COFFEE service complex	8.366.998.000
8	03/01/2023	Construction contract	Talking Coffee Beans Restaurant Service Joint Stock Company	Construction of floor beam frames, underground tanks, roof waterproofing	TWITTER BEANE COFFEE service complex	21.742.650.000
9	17/11/2023	Construction contract	Duong An Phu One Member Limited Liability Company	Complete construction, plastering, tiling, installation of electrical systems, water supply and drainage	Service, commercial and hotel buildings	4.018.273.000



**INSUMO JOINT STOCK  
COMPANY**  
*Intellect - Success – Morality*

## **IV. FINANCIAL INFORMATION**



## ANNUAL FINANCIAL REPORTS

Targets	Code	2018	2019	2020	2021	2022
1. Revenue from sales and service provision	01	46.264.842.653	34.450.911.854	37.027.974.105	39.210.541.393	30.331.401.818
2. Revenue deductions	02	-	-	-	-	-
3. Net revenue from sales and service provision (10=01-02)	10	46.264.842.653	34.450.911.854	37.027.974.105	39.210.541.393	30.331.401.818
4. Cost of goods sold	11	45.305.988.173	33.362.192.815	34.488.594.316	37.942.153.463	29.384.108.909
5. Gross profit on sales and service provision (20=10-11)	20	958.854.480	1.088.719.039	2.539.379.789	1.268.387.930	947.292.909
6. Revenue from financial activities	21	16.441.827	47.895.666	24.213.787	1.565.908	1.214.002
7. Financial costs	22	-	-	-	-	-
.- In which: Loan interest payable	23	-	-	-	-	-
8. Selling expenses	25	-	-	-	-	-
9. Business management costs	26	865.576.525	1.198.284.339	1.430.718.462	1.347.582.587	791.348.712
10. Net profit from business activities (30=20+(21-22)-(25+26)	30	109.719.782	(61.669.634)	1.132.875.114	(77.628.749)	157.158.199
11. Other income	31	-	190.000.000	100.000.000	330.006.652	-
12. Other expenses	32	20.693.087	91.114.143	1.088.420.508	69.445.172	-
13. Other profits (40=31-32)	40	(20.693.087)	98.885.857	(988.420.508)	260.561.480	-
14. Total accounting profit before tax (50=30+40)	50	89.026.695	37.216.223	144.454.606	182.932.731	157.158.199
15. Current corporate income tax expenses	51	21.943.956	25.666.073	20.223.645	25.610.582	31.431.640
16. Deferred corporate income tax expenses	52	-	-	-	-	-
17. Profit after corporate income tax (60=50-51-52)	60	.082.739	11.550.150	124.230.961	157.322.149	125.726.559